

As Oy Helsingin Kissankello 16

Hinnastot



Taiteilijan näkemys

Asunnot

Huoneisto	Huoneisto- tyyppi	Pinta-ala m ²	Osaknumerot	Osakkeiden lukumäärä	Velaton hinta	Lainaosuus	Myyntihinta	Hoitovastike (€/kk)**	Rahoitusvastike (€/kk)***	Rahoitusvastike (€/kk) lyhennyksen alkaessa 12/2024**
A1	4h+kt+s	85,5	1 295	295	588 000	295 000	293 000	384,75	840,75	1548,75
B2	3h+kt+s	68,0	296 533	238	476 000	238 000	238 000	306	678,3	1249,5
C3	3h+kt+s	68,0	534 771	238	474 000	238 000	236 000	306	678,3	1249,5
D4	3h+kt+s	62,0	772 994	223	446 000	223 000	223 000	279	635,55	1170,75
E5	3h+kt+s	62,0	995 1217	223	445 000	223 000	222 000	279	635,55	1170,75
F6	4h+kt+s	85,5	1218 1512	295	598 000	295 000	303 000	384,75	840,75	1548,75

Asunnon hintaan sisältyy 1 autokatospaikka.

Maksuerätaulukko

Erä	Selite	Eräpäiväarvio	Osuus
1.	Kun RS kauppakirja on allekirjoitettu		20 %
2.	Kun rakentamisen valmiusaste on 30 %	30.11.2022	20 %
3.	Kun rakentamisen valmiusaste on 40 %	15.12.2022	15 %
4.	Kun rakentamisen valmiusaste on 50 %	30.12.2022	15 %
5.	Kun rakentamisen valmiusaste on 60 %	30.01.2023	10 %
6.	Kun rakentamisen valmiusaste on 65 %	15.03.2023	5 %
7.	Kun rakentamisen valmiusaste on 80 %	15.04.2023	tasauserä
8/1.	Kun rakentamisen valmiusaste on 100 %	30.06.2023	5,6 %*
8/2.	Kun rakentamisen valmiusaste on 100 %	30.06.2023	1,4 %*

* Lasketaan asunnon velattomasta hinnasta

Hoitovastike on arvio ja tarkistetaan asunnon käyttöönottovaiheessa. * Rahoitusvastikkeen suuruuteen vaikuttaa yleiset korkotason muutokset. Rahoitusvastike arvioitu 9/2022. Vesimaksuennakko 20 €/kk/hlö. Tasauslasku kulutuksen mukaan.



KOHDETTA MYY PUUKOTI ASUNTOMYYNTI



Marika Nurminen
050 568 6665
marika.nurminen@puukoti.fi